



Índice Mensual de Actividad Económica (IMAE Noviembre 2015)

Según informe del BCN, en noviembre de 2015, el índice mensual de actividad económica (IMAE) registró un crecimiento de 4.8 por ciento con relación al mismo mes del año anterior. En términos de la variación promedio anual el crecimiento fue de 3.9 por ciento y el crecimiento durante el periodo enero – noviembre en 3.8 por ciento.

Las actividades con mayor crecimiento fueron: construcción, con 21.1 por ciento; comercio aumentó 10.2 por ciento; transporte y comunicaciones creció 8.0 por ciento; energía y agua que se ubicó en 6.4 por ciento, intermediación financiera y servicios conexos, con un crecimiento del 6.0 por ciento, entre otras.

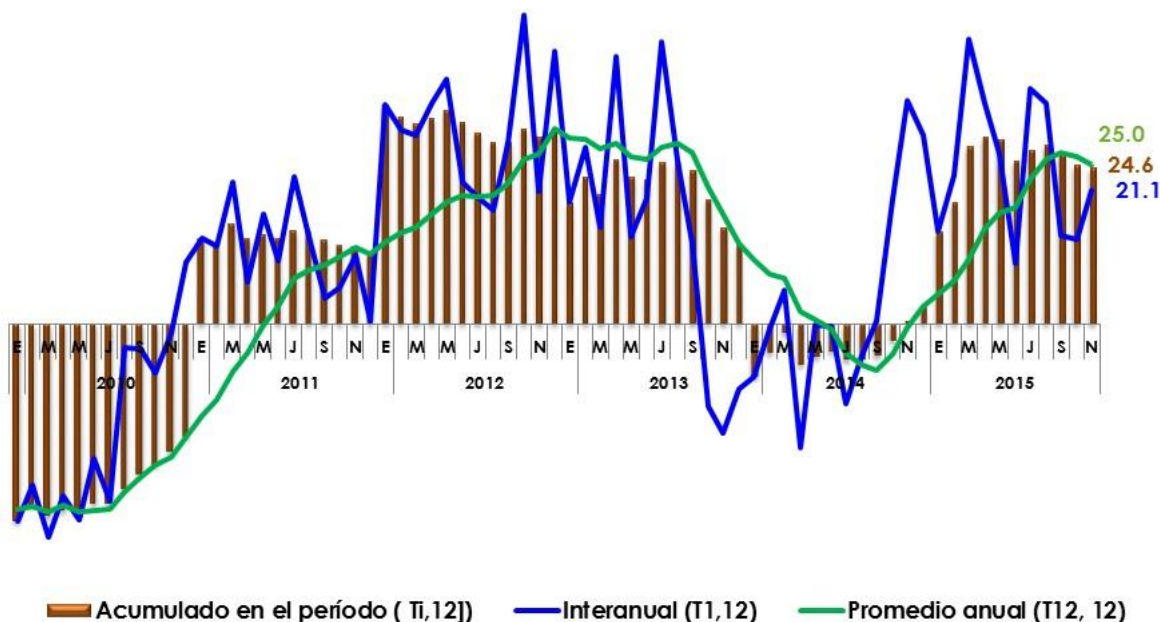
Índice Mensual de la Actividad Constructora (IMACON Noviembre 2015)

La actividad de construcción mostró un crecimiento interanual del 21.1 por ciento con relación al mismo mes del año anterior. En términos de la variación promedio anual el crecimiento fue del 25.0 por ciento y el crecimiento acumulado durante el período enero-noviembre se situó en 24.6 por ciento.

Los materiales de construcción que más aportaron al crecimiento de este indicador fueron el cemento, acero y madera. Contrarrestado por la menor producción de arena, piedra cantera, bloques, adoquines y concreto premezclado

IMAE Industria de la Construcción (serie original)

Tasa interanual, Acumulada en el período y promedio Anual Encadenado (Referencia 2006)



Fuente : BCN



Índice de Precios de Materiales de Construcción Diciembre 2015

Según informe del BCN, el **Índice de Precios de Materiales de Construcción** fue 210.8 a diciembre de 2015. Los resultados indican que en el año 2015 IPMC creció 3.0 por ciento, 1.1 puntos porcentuales menor al crecimiento del año anterior (2014).

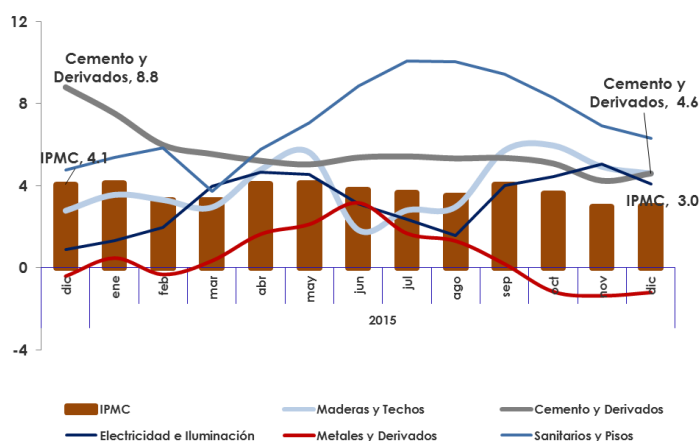
De los cinco capítulos que integran el agregado del IPMC, el capítulo con mayor crecimiento fue sanitarios y pisos con 6.3 por ciento (4.8% en 2014), seguido de maderas y techo con crecimiento de 4.6 por ciento (2.8% en 2014), cemento y derivado con la misma tasa del capítulo anterior (8.9% en 2014), y electricidad e iluminación con 4.1 por ciento (0.9% en 2014). En contraposición, metales y derivados disminuyó 1.2 por ciento (-0.4% en 2014).

Cabe señalar que el crecimiento interanual de diciembre también corresponde al crecimiento acumulado del año 2015, tanto para índice del IPMC como para los capítulos que lo integran.

IPMC por Capítulos (variación interanual)

| | 2014 | | 2015 | | | | | | | | | | |
|----------------------------|------|-----|------|-----|-----|-----|-----|------|------|-----|------|------|------|
| | dic | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic |
| IPMC | 4.1 | 4.1 | 3.3 | 3.3 | 4.1 | 4.1 | 3.8 | 3.7 | 3.5 | 4.0 | 3.6 | 3.0 | 3.0 |
| Maderas y Techos | 2.8 | 3.6 | 3.3 | 3.0 | 4.8 | 5.6 | 1.8 | 2.8 | 3.0 | 5.7 | 6.0 | 4.9 | 4.6 |
| Cemento y Derivados | 8.8 | 7.5 | 6.0 | 5.5 | 5.2 | 5.0 | 5.4 | 5.4 | 5.3 | 5.4 | 5.1 | 4.2 | 4.6 |
| Electricidad e Iluminación | 0.9 | 1.3 | 2.0 | 4.0 | 4.7 | 4.5 | 3.1 | 2.4 | 1.6 | 4.0 | 4.5 | 5.0 | 4.1 |
| Metales y Derivados | -0.4 | 0.5 | -0.3 | 0.3 | 1.6 | 2.1 | 3.2 | 1.7 | 1.3 | 0.2 | -1.2 | -1.4 | -1.2 |
| Sanitarios y Pisos | 4.8 | 5.4 | 5.8 | 3.7 | 5.8 | 7.1 | 8.9 | 10.1 | 10.0 | 9.4 | 8.3 | 6.9 | 6.3 |

Fuente: BCN



Afiliados al INSS Industria de la Construcción

De acuerdo a cifras del BCN el empleo formal creció un 10.4 por ciento interanualmente al mes de noviembre. Los sectores que más impulsaron el crecimiento del empleo son el comercio, construcción, sector financiero, transporte y almacenamiento y servicios comunales y personales.

Por su parte, la industria de la construcción alcanzó una afiliación de 30,007 personas, para el mes de noviembre de 2015, con una variación interanual del 28.0 por ciento respecto al mismo mes del año anterior (4.4 % en noviembre de 2014); creciendo 23.6 p.p. En términos de la variación promedio anual el crecimiento fue del 18.3 por ciento.

IPMC por grupo de productos (variación interanual)

| Año y mes 1/ | IPMC | Variación % | | | IPMC por grupos de productos | | | | |
|--------------|--------------|-------------|---------|-------------|------------------------------|---------------------|----------------------------|---------------------|--------------------|
| | | Mes | Acu. m. | Inter-anual | Maderas y techos | Cemento y derivados | Electricidad e iluminación | Metales y derivados | Sanitarios y pisos |
| Dic. 2014 | 204.7 | 0.0 | 4.1 | 4.1 | 161.6 | 267.5 | 196.4 | 196.2 | 151.3 |
| 2015 | 210.1 | | | | 167.1 | 277.1 | 203.0 | 197.0 | 156.8 |
| Ene | 206.8 | 1.0 | 1.0 | 4.1 | 161.9 | 272.9 | 198.1 | 197.1 | 151.9 |
| Feb | 207.5 | 0.1 | 1.1 | 3.3 | 162.9 | 273.5 | 199.1 | 195.9 | 152.3 |
| Mar | 207.0 | 0.3 | 1.4 | 3.3 | 163.1 | 274.1 | 201.0 | 196.6 | 151.6 |
| Abr | 208.5 | 0.4 | 1.8 | 4.1 | 164.8 | 274.5 | 203.6 | 196.9 | 152.1 |
| May | 210.2 | 0.8 | 2.7 | 4.1 | 166.6 | 275.6 | 204.0 | 199.3 | 154.3 |
| Jun | 211.5 | 0.7 | 3.3 | 3.8 | 167.0 | 277.8 | 202.7 | 201.2 | 158.3 |
| Jul | 211.9 | 0.2 | 3.5 | 3.7 | 168.7 | 278.8 | 203.6 | 199.3 | 159.5 |
| Ago | 212.2 | 0.1 | 3.6 | 3.5 | 168.9 | 279.2 | 204.5 | 199.1 | 159.6 |
| Sept. | 212.4 | -0.1 | 3.7 | 4.0 | 171.0 | 279.8 | 204.8 | 196.7 | 160.9 |
| Oct. | 211.8 | -0.2 | 3.5 | 3.6 | 171.3 | 280.1 | 204.8 | 194.3 | 159.9 |
| Nov. | 210.7 | -0.5 | 2.9 | 3.0 | 169.6 | 278.7 | 205.1 | 193.8 | 160.7 |
| Dic. | 210.8 | 0.0 | 3.0 | 3.0 | 169.0 | 279.7 | 204.5 | 193.8 | 160.9 |

Fuente: BCN



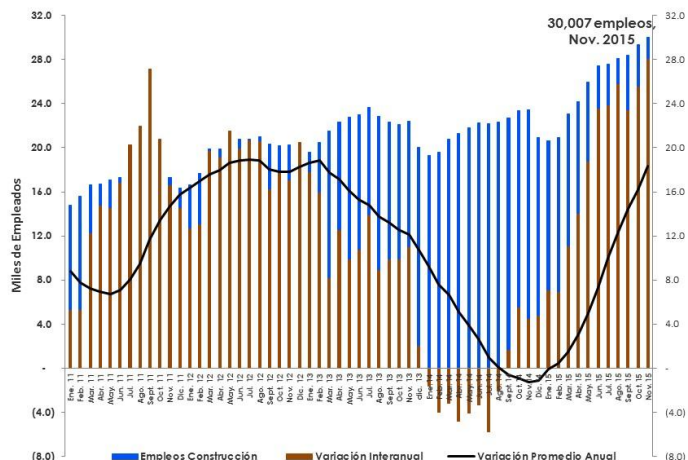
Por otro lado, comparando con el número de afiliados al INSS a diciembre de 2014 en términos nominales se han creado 9,025 plazas de trabajo adicionales para el mes de noviembre de 2015, mostrando así un crecimiento acumulado en el período enero-noviembre del 25.7 por ciento.

AFILIADOS AL INSS Industria de la Construcción (Miles de empleados)

| Año | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |
|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Ene | 14,038 | 14,775 | 16,640 | 19,588 | 19,273 | 20,620 |
| Feb | 14,829 | 15,611 | 17,644 | 20,448 | 19,635 | 20,948 |
| Mar | 14,802 | 16,607 | 19,867 | 21,488 | 20,803 | 23,081 |
| Abr | 14,551 | 16,690 | 19,874 | 22,364 | 21,286 | 24,255 |
| May | 14,896 | 17,055 | 20,730 | 22,772 | 21,839 | 25,928 |
| Jun | 14,833 | 17,318 | 20,756 | 22,982 | 22,221 | 27,433 |
| Jul | 14,309 | 17,207 | 20,761 | 23,633 | 22,262 | 27,565 |
| Ago | 14,268 | 17,401 | 20,981 | 22,843 | 22,361 | 28,098 |
| Sep | 13,753 | 17,487 | 20,323 | 22,321 | 22,689 | 28,426 |
| Oct | 14,191 | 17,141 | 20,171 | 22,151 | 23,375 | 29,338 |
| Nov | 14,824 | 17,283 | 20,228 | 22,446 | 23,436 | 30,007 |
| Dic | 14,244 | 16,304 | 19,644 | 20,032 | 20,982 | |
| Prom. | 14,462 | 16,740 | 19,802 | 21,922 | 21,680 | 25,973 |

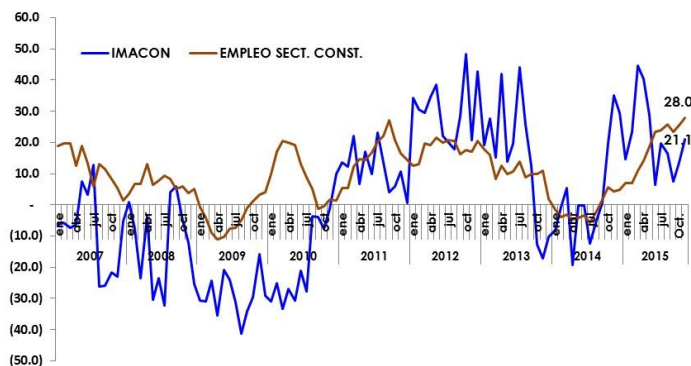
Fuente : BCN

Afiliados al INSS Industria de la Construcción (No. Empleos, variación interanual, Variación promedio)



Fuente : BCN

IMACON / Empleos Industria Construcción (variación interanual)



Fuente : BCN

Salario Mínimo 2016

En 07 de enero del corriente iniciaron las discusiones del salario mínimo, en la tercera sesión (21 enero) de la comisión tripartita formada por el Gobierno, los Empresarios (COSEP), y los trabajadores hubo consenso después de dos años de no lograr el tripartismo, quedando de un digito el incremento porcentual al reajuste del salario mínimo correspondiente a 2016.

Los tres actores de la negociación que conforman la Comisión del Salario Mínimo estipularon nueve por ciento en ocho sectores de la economía y ocho por ciento para las micro, pequeñas y medianas empresas.

El incremento total al salario mínimo se aplicará en dos periodos, el primero inicia el primero de marzo y el segundo el primero de septiembre. Exceptuándose de esta disposición las industrias sujetas a régimen fiscal en las que se aplicó el incremento a partir del primero de enero del corriente.

En el sector construcción el incremento del salario mínimo fue del 4.5 por ciento, a partir del 01 de marzo del corriente; quedando el salario mensual en C\$7,454.13 (siete mil cuatrocientos cincuenta y cuatro córdobas con 13/100).