



### Índice Mensual de Actividad Económica (IMAE Noviembre 2015)

Según informe del BCN, en noviembre de 2015, el índice mensual de actividad económica (IMAE) registró un crecimiento de 4.8 por ciento con relación al mismo mes del año anterior. En términos de la variación promedio anual el crecimiento fue de 3.9 por ciento y el crecimiento durante el periodo enero – noviembre en 3.8 por ciento.

Las actividades con mayor crecimiento fueron: construcción, con 21.1 por ciento; comercio aumentó 10.2 por ciento; transporte y comunicaciones creció 8.0 por ciento; energía y agua que se ubicó en 6.4 por ciento, intermediación financiera y servicios conexos, con un crecimiento del 6.0 por ciento, entre otras.

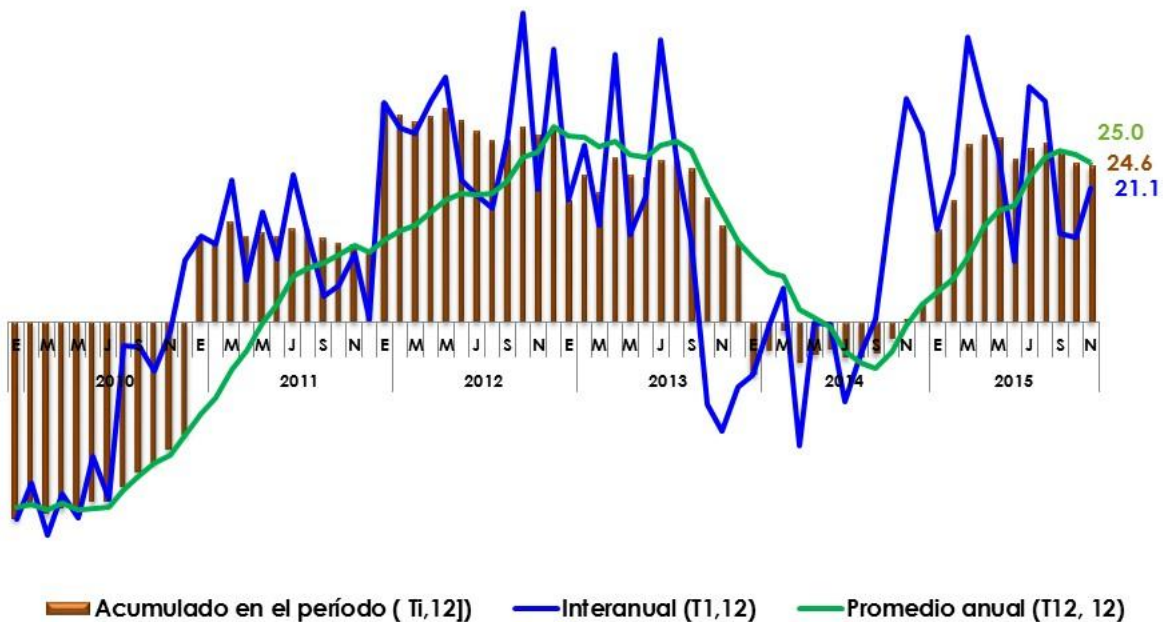
### Índice Mensual de la Actividad Constructora (IMACON Noviembre 2015)

La actividad de construcción mostró un crecimiento interanual del 21.1 por ciento con relación al mismo mes del año anterior. En términos de la variación promedio anual el crecimiento fue del 25.0 por ciento y el crecimiento acumulado durante el período enero-noviembre se situó en 24.6 por ciento.

Los materiales de construcción que más aportaron al crecimiento de este indicador fueron el cemento, acero y madera. Contrarrestado por la menor producción de arena, piedra cantera, bloques, adoquines y concreto premezclado

#### IMAE Industria de la Construcción (serie original)

Tasa interanual, Acumulada en el período y promedio Anual  
Encadenado (Referencia 2006)



Fuente : BCN



## Índice de Precios de Materiales de Construcción Diciembre 2015

Según informe del BCN, el **Índice de Precios de Materiales de Construcción** fue 210.8 a diciembre de 2015. Los resultados indican que en el año 2015 IPMC creció 3.0 por ciento, 1.1 puntos porcentuales menor al crecimiento del año anterior (2014).

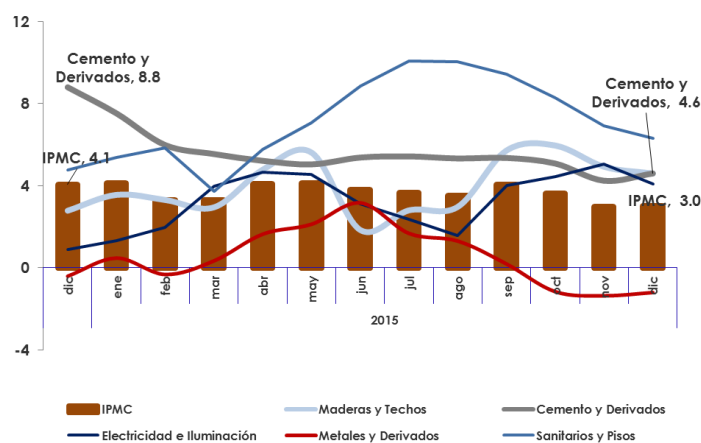
De los cinco capítulos que integran el agregado del IPMC, el capítulo con mayor crecimiento fue sanitarios y pisos con 6.3 por ciento (4.8% en 2014), seguido de maderas y techo con crecimiento de 4.6 por ciento (2.8% en 2014), cemento y derivado con la misma tasa del capítulo anterior (8.9% en 2014), y electricidad e iluminación con 4.1 por ciento (0.9% en 2014). En contraposición, metales y derivados disminuyó 1.2 por ciento (-0.4% en 2014).

Cabe señalar que el crecimiento interanual de diciembre también corresponde al crecimiento acumulado del año 2015, tanto para índice del IPMC como para los capítulos que lo integran.

## IPMC por Capítulos (variación interanual)

	2014		2015										
	dic	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic
<b>IPMC</b>	4.1	4.1	3.3	3.3	4.1	4.1	3.8	3.7	3.5	4.0	3.6	3.0	3.0
Maderas y Techos	2.8	3.6	3.3	3.0	4.8	5.6	1.8	2.8	3.0	5.7	6.0	4.9	4.6
Cemento y Derivados	8.8	7.5	6.0	5.5	5.2	5.0	5.4	5.4	5.3	5.4	5.1	4.2	4.6
Electricidad e Iluminación	0.9	1.3	2.0	4.0	4.7	4.5	3.1	2.4	1.6	4.0	4.5	5.0	4.1
Metales y Derivados	-0.4	0.5	-0.3	0.3	1.6	2.1	3.2	1.7	1.3	0.2	-1.2	-1.4	-1.2
Sanitarios y Pisos	4.8	5.4	5.8	3.7	5.8	7.1	8.9	10.1	10.0	9.4	8.3	6.9	6.3

Fuente: BCN



## Afiliados al INSS Industria de la Construcción

De acuerdo a cifras del BCN el empleo formal creció un 10.4 por ciento interanualmente al mes de noviembre. Los sectores que más impulsaron el crecimiento del empleo son el comercio, construcción, sector financiero, transporte y almacenamiento y servicios comunales y personales.

Por su parte, la industria de la construcción alcanzó una afiliación de 30,007 personas, para el mes de noviembre de 2015, con una variación interanual del 28.0 por ciento respecto al mismo mes del año anterior (4.4 % en noviembre de 2014); creciendo 23.6 p.p. En términos de la variación promedio anual el crecimiento fue del 18.3 por ciento.

## IPMC por grupo de productos (variación interanual)

Año y mes 1/	IPMC	Variación %			IPMC por grupos de productos				
		Mes	Acu. m.	Inter-anual	Maderas y techos	Cemento y derivados	Electricidad e iluminación	Metales y derivados	Sanitarios y pisos
Dic. 2015	204.7	0.0	4.1	4.1	161.6	267.5	196.4	196.2	151.3
Ene	210.1	1.0	1.1	3.3	167.1	277.1	203.0	197.0	156.8
Feb	206.8	0.1	1.1	3.3	161.9	272.9	198.1	197.1	151.9
Mar	207.5	0.3	1.4	3.3	162.9	273.5	199.1	195.9	152.3
Abr	207.0	0.3	1.4	3.3	163.1	274.1	201.0	196.6	151.6
May	208.5	0.4	1.8	4.1	164.8	274.5	203.6	196.9	152.1
Jun	210.2	0.8	2.7	4.1	166.6	275.6	204.0	199.3	154.3
Jul	211.5	0.7	3.3	3.8	167.0	277.8	202.7	201.2	158.3
Ago	211.9	0.2	3.5	3.7	167.7	278.8	203.6	199.3	159.5
Sept.	212.2	0.1	3.6	3.5	168.9	279.2	204.5	199.1	159.6
Oct.	212.4	0.1	3.7	4.0	171.0	279.8	204.8	196.7	160.9
Nov.	211.8	-0.2	3.5	3.6	171.3	280.1	204.8	194.3	159.9
Dic.	210.7	-0.5	2.9	3.0	169.6	278.7	205.1	193.8	160.7
Dic. 2014	210.8	0.0	3.0	3.0	169.0	279.7	204.5	193.8	160.9

Fuente: BCN



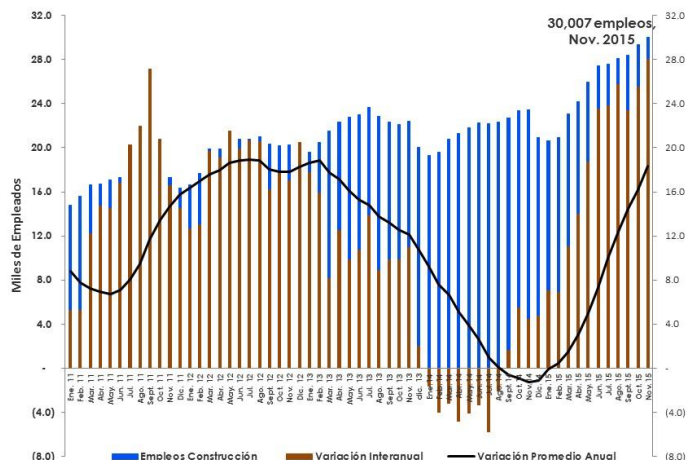
Por otro lado, comparando con el número de afiliados al INSS a diciembre de 2014 en términos nominales se han creado 9,025 plazas de trabajo adicionales para el mes de noviembre de 2015, mostrando así un crecimiento acumulado en el período enero-noviembre del 25.7 por ciento.

## AFILIADOS AL INSS Industria de la Construcción (Miles de empleados)

Año	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Ene	14,038	14,775	16,640	19,588	19,273	20,620
Feb	14,829	15,611	17,644	20,448	19,635	20,948
Mar	14,802	16,607	19,867	21,488	20,803	23,081
Abr	14,551	16,690	19,874	22,364	21,286	24,255
May	14,896	17,055	20,730	22,772	21,839	25,928
Jun	14,833	17,318	20,756	22,982	22,221	27,433
Jul	14,309	17,207	20,761	23,633	22,262	27,565
Ago	14,268	17,401	20,981	22,843	22,361	28,098
Sep	13,753	17,487	20,323	22,321	22,689	28,426
Oct	14,191	17,141	20,171	22,151	23,375	29,338
Nov	14,824	17,283	20,228	22,446	23,436	30,007
Dic	14,244	16,304	19,644	20,032	20,982	
<b>Prom.</b>	<b>14,462</b>	<b>16,740</b>	<b>19,802</b>	<b>21,922</b>	<b>21,680</b>	<b>25,973</b>

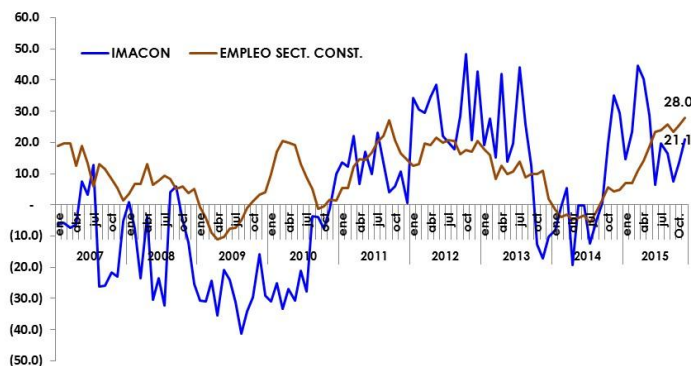
Fuente : BCN

## Afiliados al INSS Industria de la Construcción (No. Empleos, variación interanual, Variación promedio)



Fuente : BCN

## IMACON / Empleos Industria Construcción (variación interanual)



Fuente : BCN

## Salario Mínimo 2016

En 07 de enero del corriente iniciaron las discusiones del salario mínimo, en la tercera sesión (21 enero) de la comisión tripartita formada por el Gobierno, los Empresarios (COSEP), y los trabajadores hubo consenso después de dos años de no lograr el tripartismo, quedando de un dígito el incremento porcentual al reajuste del salario mínimo correspondiente a 2016.

Los tres actores de la negociación que conforman la Comisión del Salario Mínimo estipularon nueve por ciento en ocho sectores de la economía y ocho por ciento para las micro, pequeñas y medianas empresas.

El incremento total al salario mínimo se aplicará en dos periodos, el primero inicia el primero de marzo y el segundo el primero de septiembre. Exceptuándose de esta disposición las industrias sujetas a régimen fiscal en las que se aplicó el incremento a partir del primero de enero del corriente.

**En el sector construcción el incremento del salario mínimo fue del 4.5 por ciento, a partir del 01 de marzo del corriente; quedando el salario mensual en C\$7,454.13 (siete mil cuatrocientos cincuenta y cuatro córdobas con 13/100).**