



### Índice Mensual de Actividad Económica (IMAE Septiembre 2016)

### Índice Mensual de la Actividad Constructora (IMACON Septiembre 2016)

Según informe del BCN, en septiembre de 2016, el Índice Mensual de Actividad Económica (IMAE) registró un crecimiento de 4.6 por ciento con relación al mismo periodo del año anterior. En términos de la variación promedio anual el crecimiento fue del 4.8 por ciento y el crecimiento acumulado en el período enero – agosto fue 4.4 por ciento.

La actividad de construcción creció un 35.5 por ciento comparado con el mismo periodo del año anterior, (4.5 % en el acumulado enero – septiembre).

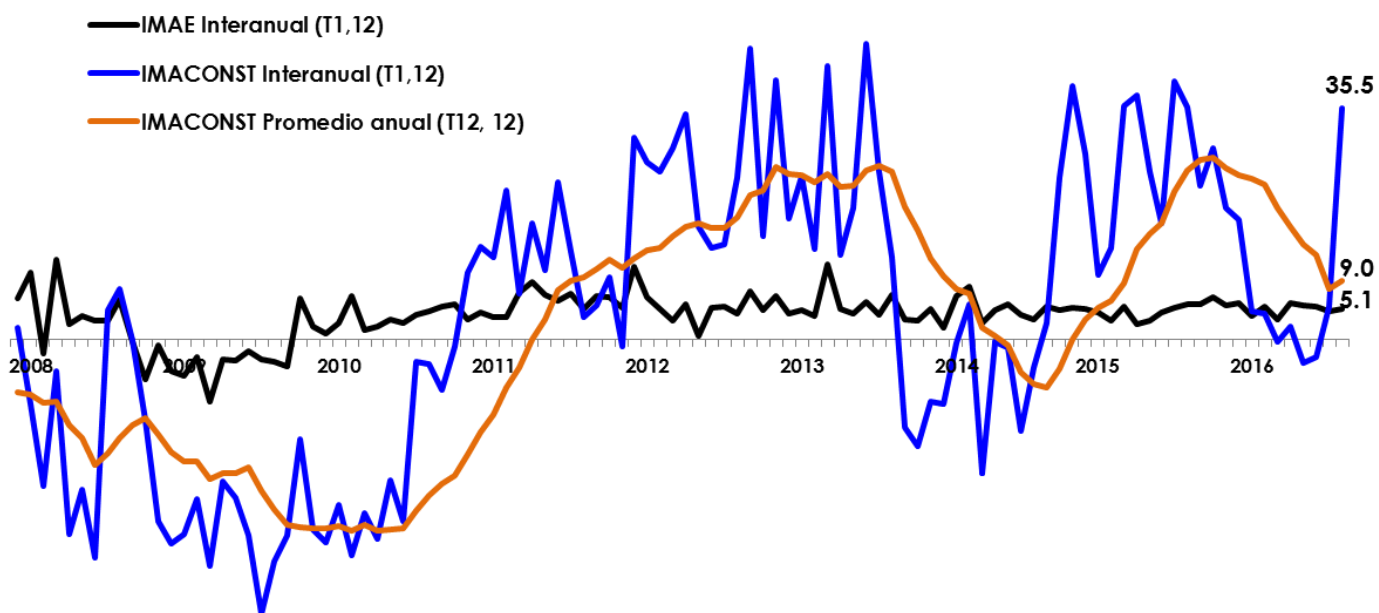
En términos de la variación promedio anual el crecimiento fue del 9.0 por ciento.

Las actividades con mayor crecimiento fueron: construcción, 35.5 por ciento, administración pública y defensa, 12.1 por ciento; intermediación financiera y servicios conexos, 9.7 por ciento; transporte y comunicaciones, 6.9 por ciento; explotación de minas y canteras, 6.5 por ciento; y comercio, 4.8 por ciento.

Entre los materiales de construcción que mostraron este comportamiento en el indicador sintético se encuentran: el acero, el cemento, la madera y el asfalto, particularmente.

#### IMAE Industria de la Construcción (serie original)

Tasa interanual y promedio Anual  
Encadenado (Referencia 2006)



Fuente: BCN



## Índice de Precios de Materiales de Construcción octubre 2016

Según informe del BCN, el **Índice de Precios de Materiales de Construcción** fue 214.6 (octubre de 2016). Lo resultados indican que el IPMC registró un crecimiento interanual de 1.3 por ciento con relación a igual mes del año anterior (0.5% en septiembre 2016 y 3.6 % en octubre de 2015).

De los cinco capítulos que integran el agregado del IPMC, los que registraron crecimientos fueron maderas y techos (4.1%); seguido de sanitarios y pisos (4.8%); cementos y derivados (3.9%), electricidad e iluminación (0.2%) .En contraposición; pero con una menor disminuciones en metales y derivados (-5.5%);

Adicionalmente, la variación acumulada del IPMC a octubre se ubicó en 1.8 por ciento, explicado por el crecimiento de los capítulos de maderas y techos; sanitarios y pisos; cemento y derivados; y una leve recuperación en electricidad e iluminación y capítulo de metales y derivados.

### IPMC por Capítulos (variación interanual)

	2015			2016									
	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	oct
<b>IPMC</b>	<b>3.6</b>	<b>3.0</b>	<b>3.0</b>	<b>2.4</b>	<b>1.9</b>	<b>1.9</b>	<b>1.5</b>	<b>0.6</b>	<b>0.9</b>	<b>0.6</b>	<b>0.6</b>	<b>0.5</b>	<b>1.3</b>
<b>Maderas y Techos</b>	6.0	4.9	4.6	7.3	4.9	6.8	6.6	4.3	6.0	4.7	4.1	3.6	4.1
<b>Cemento y Derivados</b>	5.1	4.2	4.6	2.6	2.4	2.5	2.6	2.5	3.2	3.2	3.1	3.0	3.9
<b>Electricidad e Iluminación</b>	4.5	5.0	4.1	1.4	1.4	0.4	-0.6	-0.6	-0.3	-1.3	-1.0	-1.1	0.2
<b>Metales y Derivados</b>	-1.2	-1.4	-1.2	-2.4	-1.6	-3.6	-4.9	-5.8	-7.1	-6.9	-6.5	-5.9	-5.5
<b>Sanitarios y Pisos</b>	8.3	6.9	6.3	5.8	5.7	6.2	6.3	5.1	3.5	4.1	3.5	2.3	4.8

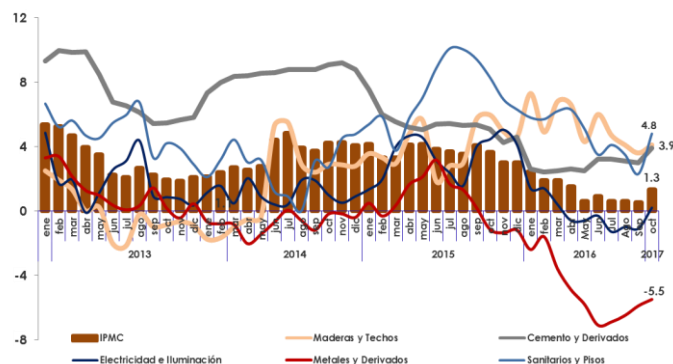
Fuente : BCN

### IPMC por grupo de productos (variación interanual)

Año y mes 1/	IPMC	Variación %			IPMC por grupos de productos				
		Mes	Acu. m.	Inter-anual	Maderas y techos	Cemento y derivados	Electricidad e iluminación	Metales y derivados	Sanitarios y pisos
<b>2015</b>	<b>210.1</b>				<b>167.1</b>	<b>277.1</b>	<b>203.0</b>	<b>197.0</b>	<b>156.8</b>
Sept.	212.4	0.1	3.7	4.0	171.0	279.8	204.8	196.7	160.9
Oct.	211.8	-0.2	3.5	3.6	171.3	280.1	204.8	194.3	159.9
Nov.	210.7	-0.5	2.9	3.0	169.6	278.7	205.1	193.8	160.7
Dic.	210.8	0.0	3.0	3.0	169.0	279.7	204.5	193.8	160.9
<b>2016</b>	<b>211.9</b>				<b>174.3</b>	<b>282.7</b>	<b>201.8</b>	<b>189.2</b>	<b>162.2</b>
Ene	211.1	0.4	0.4	2.4	173.7	279.9	200.9	192.3	160.7
Feb	211.0	-0.4	0.1	1.9	170.8	280.0	201.8	192.6	161.0
Mar	211.5	0.2	0.3	1.9	174.1	280.9	201.9	189.5	161.0
Abr	211.6	0.1	0.3	1.5	174.1	280.9	201.9	189.5	161.0
May	211.4	-0.1	0.3	0.6	173.8	282.5	202.7	187.6	162.1
Jun	213.5	1.0	1.3	0.9	177.0	286.8	202.1	187.0	163.8
Jul	213.3	-1.0	1.2	0.6	176.6	287.7	201.0	185.5	166.0
Ago	213.4	0.1	1.2	0.6	175.9	288.0	202.5	186.1	165.1
Sept	213.5	0.1	1.3	0.5	177.1	288.3	202.5	185.1	164.6
Oct.	214.6	0.5	1.8	1.3	178.4	291.0	205.2	183.7	167.6

Fuente : BCN

### IPMC (variación interanual 2013 - 2016)



Fuente : BCN



## Afiliados al INSS Industria de la Construcción

De acuerdo a cifras del BCN el empleo formal en la Industria de la construcción alcanzó una afiliación de 32,673 afiliados, para el mes de septiembre de 2016, con una variación interanual del 14.9 por ciento respecto al mismo mes del año anterior (16.9 % en agosto 2016 y 25.3% para septiembre 2016).

En términos de crecimiento promedio anual el empleo en el sector construcción creció 26.5 por ciento.

En términos nominales al mes de septiembre de 2016 se han registrado 4,663 plazas de trabajo adicionales a las registradas en diciembre de 2015 y 163 plazas menos a las registradas en agosto de 2016.

### AFILIADOS AL INSS Industria de la Construcción (Miles de empleados)

Año	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Ene	14,775	16,640	19,588	19,273	20,620	28,710
Feb	15,611	17,644	20,448	19,635	20,948	29,665
Mar	16,607	19,867	21,488	20,803	23,081	29,905
Abr	16,690	19,874	22,364	21,286	24,255	31,598
May	17,055	20,730	22,772	21,839	25,928	33,009
Jun	17,318	20,756	22,982	22,221	27,433	33,605
Jul	17,207	20,761	23,633	22,262	27,565	32,706
Ago	17,401	20,981	22,843	22,361	28,098	32,836
Sep	17,487	20,323	22,321	22,689	28,426	32,673
Oct	17,141	20,171	22,151	23,375	29,338	
Nov	17,283	20,228	22,446	23,436	30,007	
Dic	16,304	19,644	20,032	20,982	28,010	
<b>Prom.</b>	<b>16,740</b>	<b>19,802</b>	<b>21,922</b>	<b>21,680</b>	<b>26,142</b>	<b>31,634</b>

Fuente : BCN

### AFILIADOS AL INSS Industria de la Construcción

Variación Interanual / Variación Promedio Anual

