



Índice Mensual de Actividad Económica (IMAE julio 2016)

Según informe del BCN, en julio de 2016, el Índice Mensual de Actividad Económica (IMAE) registró un crecimiento de 3.5 por ciento con relación al mismo periodo del año anterior. En términos de la variación promedio anual el crecimiento fue del 5.0 por ciento y el crecimiento acumulado en el período enero – julio fue 4.4 por ciento.

Las actividades con mayores crecimientos fueron: pecuario, 27.5 por ciento; hoteles y restaurantes, 11.8 por ciento; intermediación financiera y servicios conexos, 9.6 por ciento; administración pública y defensa, 6.7 por ciento, energía y agua, 5.1 por ciento y comercio, 4.0 por ciento.

IMAE Industria de la Construcción (serie original)

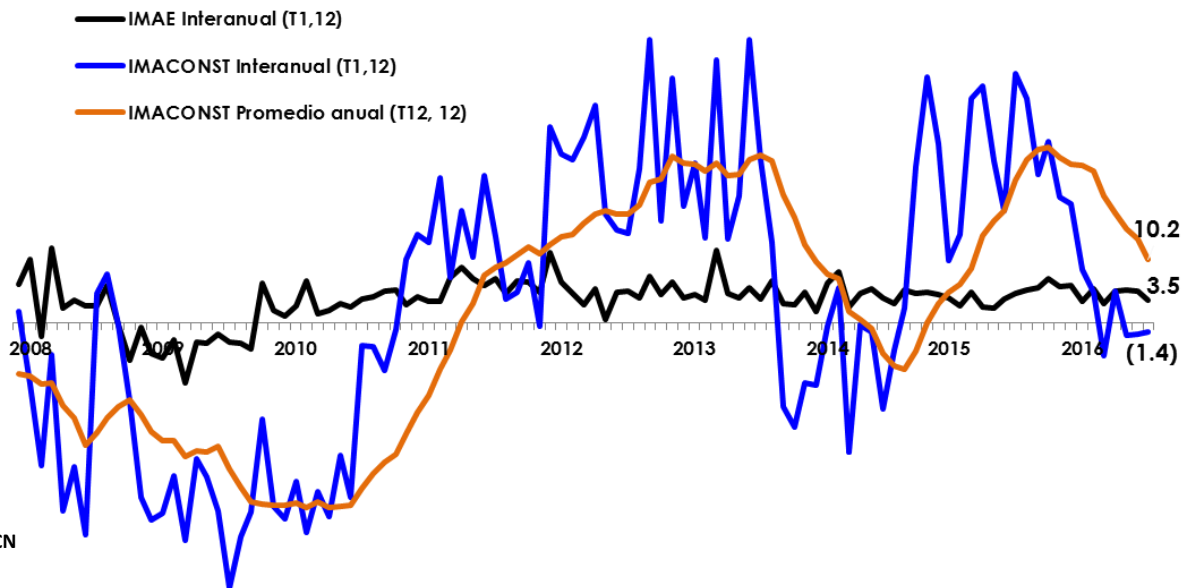
Tasa interanual, Acumulada en el período y promedio Anual Encadenado (Referencia 2006)

Índice Mensual de la Actividad Constructora (IMACON julio 2016)

La actividad de construcción disminuyó en -1.4 por ciento comparado con el mismo periodo del año anterior, (0.8% en el acumulado enero – julio).

En términos de la variación promedio anual el crecimiento fue del 10.2 por ciento. El IMAE del sector construcción se ha desacelerado en los primeros seis meses del año.

Entre los materiales de construcción que mostraron este comportamiento están: acero, cemento, concreto premezclado, arena, piedra cantera, bloques y piedra triturada.



Fuente : BCN



Índice de Precios de Materiales de Construcción Agosto 2016

Según informe del BCN, el **Índice de Precios de Materiales de Construcción** fue 213.4 (agosto de 2016). Lo resultados indican que el IPMC registró un crecimiento de 0.6 por ciento con relación a igual mes del año anterior (0.6% en julio 2016 y 3.5% en agosto de 2015).

De los cinco capítulos que integran el agregado del IPMC, los que registraron crecimientos fueron maderas y techos (4.1%); sanitarios y pisos (3.5%); seguido de cementos y derivados (3.1%). En contraposición, se observaron disminuciones en metales y derivados (-6.5%); electricidad e iluminación (-1.0%).

Adicionalmente, la variación acumulada del IPMC a junio se ubicó en 1.2 por ciento, explicado por el crecimiento de los capítulos de maderas y techos; sanitarios y pisos; y cemento y derivados; lo cual fue parcialmente contrarrestado por una desaceleración y/o contracción de los capítulos de metales y derivados; y electricidad e iluminación, respectivamente, los cuales mostraron una leve recuperación,

IPMC por Capítulos (variación interanual)

	2015					2016							
	ago	sep	oct	nov	díc	ene	feb	mar	abr	May	Jun	Jul	Ago
IPMC	3.5	4.0	3.6	3.0	3.0	2.4	1.9	1.9	1.5	0.6	0.9	0.6	0.6
Maderas y Techos	3.0	5.7	6.0	4.9	4.6	7.3	4.9	6.8	6.6	4.3	6.0	4.7	4.1
Cemento y Derivados	5.3	5.4	5.1	4.2	4.6	2.6	2.4	2.5	2.6	2.5	3.2	3.2	3.1
Electricidad e Iluminación	1.6	4.0	4.5	5.0	4.1	1.4	1.4	0.4	-0.6	-0.6	-0.3	-1.3	-1.0
Metales y Derivados	1.3	0.2	-1.2	-1.4	-1.2	-2.4	-1.6	-3.6	-4.9	-5.8	-7.1	-6.9	-6.5
Sanitarios y Pisos	10.0	9.4	8.3	6.9	6.3	5.8	5.7	6.2	6.3	5.1	3.5	4.1	3.5

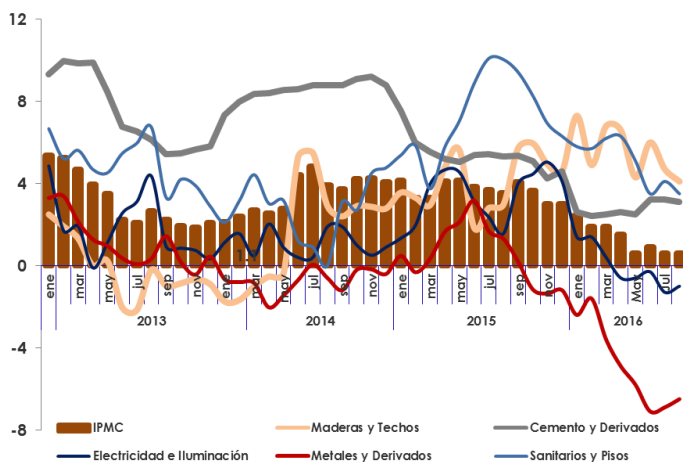
Fuente : BCN

IPMC por grupo de productos (variación interanual)

Año y mes 1/	IPMC	Variación %			IPMC por grupos de productos				
		Mes	Acu. m.	Inter-anual	Maderas y techos	Cemento y derivados	Electricidad e iluminación	Metales y derivados	Sanitarios y pisos
2015	210.1				167.1	277.1	203.0	197.0	156.8
Ago	212.2	0.1	3.6	3.5	168.9	279.2	204.5	199.1	159.6
Sept.	212.4	0.1	3.7	4.0	171.0	279.8	204.8	196.7	160.9
Oct.	211.8	-0.2	3.5	3.6	171.3	280.1	204.8	194.3	159.9
Nov.	210.7	-0.5	2.9	3.0	169.6	278.7	205.1	193.8	160.7
Dic.	210.8	0.0	3.0	3.0	169.0	279.7	204.5	193.8	160.9
2016	211.9				174.3	282.7	201.8	189.2	162.2
Ene	211.1	0.4	0.4	2.4	173.7	279.9	200.9	192.3	160.7
Feb	211.0	-0.4	0.1	1.9	170.8	280.0	201.8	192.6	161.0
Mar	211.5	0.2	0.3	1.9	174.1	280.9	201.9	189.5	161.0
Abr	211.6	0.1	0.3	1.5	174.1	280.9	201.9	189.5	161.0
May	211.4	-0.1	0.3	0.6	173.8	282.5	202.7	187.6	162.1
Jun	213.5	1.0	1.3	0.9	177.0	286.8	202.1	187.0	163.8
Jul	213.3	-1.0	1.2	0.6	176.6	287.7	201.0	185.5	166.0
Ago	213.4	0.0	1.2	0.6	175.9	288.0	202.5	186.1	165.1

Fuente : BCN

IPMC (variación interanual 2013 - 2016)



Fuente : BCN



Afiliados al INSS Industria de la Construcción

De acuerdo a cifras del BCN el empleo formal en la Industria de la construcción alcanzó una afiliación de 32,706 afiliados, para el mes de julio de 2016, con una variación interanual del 18.7 por ciento respecto al mismo mes del año anterior (23.8 % en julio 2015 y 22.5% para junio 2016).

En términos de crecimiento promedio anual el empleo en el sector construcción creció 28.4 por ciento. En términos nominales al mes de julio de 2016 se registraron al INSS 4,696 plazas de trabajo adicionales a las registradas a diciembre de 2015 y 899 plazas menos que las registradas a junio de 2016.

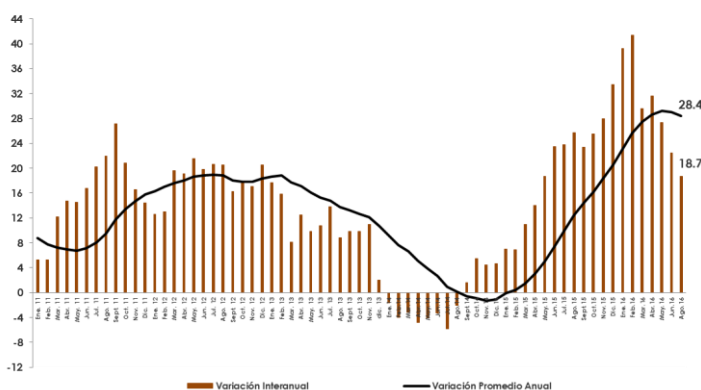
AFILIADOS AL INSS Industria de la Construcción (Miles de empleados)

Año	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Ene	14,775	16,640	19,588	19,273	20,620	28,710
Feb	15,611	17,644	20,448	19,635	20,948	29,665
Mar	16,607	19,867	21,488	20,803	23,081	29,905
Abr	16,690	19,874	22,364	21,286	24,255	31,598
May	17,055	20,730	22,772	21,839	25,928	33,009
Jun	17,318	20,756	22,982	22,221	27,433	33,605
Jul	17,207	20,761	23,633	22,262	27,565	32,706
Ago	17,401	20,981	22,843	22,361	28,098	
Sep	17,487	20,323	22,321	22,689	28,426	
Oct	17,141	20,171	22,151	23,375	29,338	
Nov	17,283	20,228	22,446	23,436	30,007	
Dic	16,304	19,644	20,032	20,982	28,010	
Prom.	16,740	19,802	21,922	21,680	26,142	31,314

Fuente : BCN

AFILIADOS AL INSS Industria de la Construcción

Variación Interanual / Variación Promedio Anual



Comportamiento del IMAE Vs El Empleo (Afiliados al INNS 2007 - 2016). SECTOR CONSTRUCCIÓN

